

MEYNIER DE SALINELLES

Fiasabilité 2025

Données réglementaires

PLU Zone UD

Surface Parcelle DT 778

2450 m²

Nouvelle parcelle DT 1071

2016 m²

Emprise au sol 40 %

806 m²

Emprise au sol résidence

639 m²

Total constructible R+1

1612 m²

Total construction

1278 m²

Zone d'implantation

Implantation Résidence

Recul 6m / axe route

Recul 6m / axe route

Recul 4 m / Tiers

Recul 4 m / Tiers

Hauteur Maximale 7 m à l'égout

7m

Hauteur totale construction

6m80

Stationnement 1 place pour trois logements

18 Places

14 Places dont 1 Hand+4 pl Rés.Tour Magne

Espace libre 30%

604m²

Espace libre restant

1077 m²

